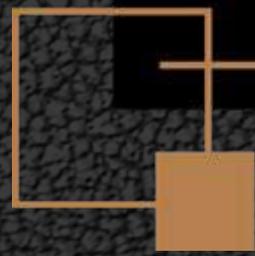

EDIFICIO
CORINTO
VITACURA



INMOBILIARIA INSPIRA



Creo.

Que la clase nunca pasa de moda.

Que no hay segunda oportunidad para una primera impresión.

Que la elegancia es capaz de detener el tiempo.

Que se puede preguntar qué, cuándo y cómo, nunca dónde.

Porque dónde, siempre será aquí.

Llámame exclusivo. Llámame sofisticado.

Llámame vanguardista. Llámame ícono.

O llámame por mi nombre.

Soy Corinto.

El lugar donde quieres vivir en Vitacura.



EXCLUSIVIDAD VANGUARDIA SOFISTICACIÓN

Cualidades condicionantes en cada uno de nuestros proyectos y que nos han llevado a ser reconocida como una de las inmobiliarias más innovadoras y rupturistas en los más exclusivos barrios de Santiago.

Diferente a lo seriado y que escapan a lo tradicional, nuestros edificios marcan un antes y un después en cada zona donde están emplazados, siendo un aporte innovador tanto en lo visual del entorno como en la vida de los propietarios.

Hoy nuestro objetivo es concretar un hito arquitectónico de elegancia, diseño y estilo con una oferta inmobiliaria exclusiva desde su concepción y sin par en Vitacura. Edificio Corinto.

Corinto es un edificio de 8 pisos de altura y 45 departamentos de 2 y 3 dormitorios desde 90,86 m² hasta 163,78 m² totales, destinado a convertirse en el ícono del sector.

Un gusto perfectamente definido que sólo algunos están destinados a darse. Bienvenido a Edificio Corinto. Bienvenido a probar la vida en black label.

EDIFICIO

BLACK LABEL ICON.



Corinto es un edificio boutique ubicado en un sector muy residencial de Vitacura y que complementa de forma perfecta la vida de barrio y cercanía a diferentes servicios. El proyecto trabaja con la escala vecinal y se emplaza de forma precisa de oriente a poniente logrando un amplio frente Norte que permite vistas privilegiadas y llena de luz los interiores de cada departamento. Sus amplias terrazas se pensaron de forma dinámica para mayor control visual y al mismo tiempo romper con el concepto tradicional, obteniendo una fachada elegante.



La luz es un factor esencial y su correcto uso es la base del proyecto para resaltar las materialidades y tonos de sus terminaciones, otorgando calidez y una mayor sensación de amplitud.

Hacia los pisos superiores, los pasillos comunes presentan diferentes aperturas hacia el exterior, produciendo un interesante juego de luz y sombra que destaca entre la uniformidad predominante del sector.

BLACK LABEL LUXURY.

El look interior del edificio está inspirado en el Hotel Royalton de Nueva York. Su apariencia nos recuerda por medio de sus materiales a espacios industriales y su punto fuerte es la sencillez o concepto simplicity. Esta decoración produce un efecto muy acogedor gracias a sus juegos con la luz, hormigón a la vista, elementos naturales como la madera brasilera utilizada en muros, granito rústico en mesones y tonos como el cuero color tabaco y whisky en la decoración de espacios comunes, que son básicamente un ambiente sofisticado que invita a la tranquilidad y desconexión con el exterior.





Los espacios comunes se caracterizan por incorporar el exterior de forma natural, recogiendo las diferencias de nivel y permitiendo integrar el jardín. Más que un hall de entrada con jardín es un jardín con un hall de entrada.

Nuestro lounge gourmet, además de tener living, comedor y cocina, crea un ambiente acogedor y moderno donde te sentirás en casa. Al mismo tiempo está conectado por el jardín a la piscina, logrando la unión perfecta de ambos espacios.

DEPARTAMENTOS

BLACK LABEL LIVING.



Vivir, descansar, disfrutar, contemplar a otro nivel.

Los interiores de cada departamento cuentan con terminaciones de primer nivel y combinan la simpleza con el uso de materiales cálidos y nobles. Presenta una paleta de colores neutra, de carácter fuerte. Tonos con personalidad, que generan ambientes sofisticados y acogedores.



Espacios amplios e integrados que invitan a disfrutar y compartir. Piso fotolaminado hidrófugo con mayor resistencia al agua.



Cocinar es un arte y el diseño también. Lograr la combinación de ambos fue el desafío que nos propusimos para este proyecto. Trabajamos desde la emoción y desde las sensaciones, logrando un espacio cuyos colores, formas y texturas generan intimidad y complicidad que acompaña al acto de cocinar, sin dejar de lado la funcionalidad que permite vivir tu cocina de manera amable para compartir:

- Cocina vitrocerámica negra TB 5303 Teka.
- Campana extraíble frente color negro TL-6310 Teka.
- Horno WISH HBB 510 Negro de Teka.
- Mesones amplios de granito rústico San Gabriel Leather / Stone Center.
- Muebles profundos y cajones sin tiradores slow motion color Roble Azabache.
- Piso fotolaminado hidrófugo Modena OAK / Kupfer.

Lugares pensados y diseñados especialmente para el descanso. Los dormitorios de Edificio Corinto reflejan la personalidad del diseño del proyecto y de quienes lo habitan. Un lugar para disfrutar, para recargar energías después de un largo día de trabajo, viajes, excursiones, deporte o simplemente de desconexión.

Pensamos en dormitorios amplios y que generen una buena circulación. A esto le sumamos grandes ventanales para aprovechar la luz e integración del baño y Walking Closet bajo el concepto de Dressing Room*.

Un oasis de descanso y confort a gran altura.

*Excepción departamentos H, G, I.





La tendencia es generar espacios integrados, donde la amplitud y la comodidad juegan un rol fundamental.

Edificio Corinto incorpora el concepto Dressing Room donde integra el área de vestir y baño, a modo de independizar los usos dando mayor versatilidad, amplitud y participación de los ambientes en un sólo espacio. Creamos una experiencia de hotel para vivirla todos los días. Una propuesta de diseño y arquitectura versátil que responde a un estilo de vida actual, único y vanguardista.



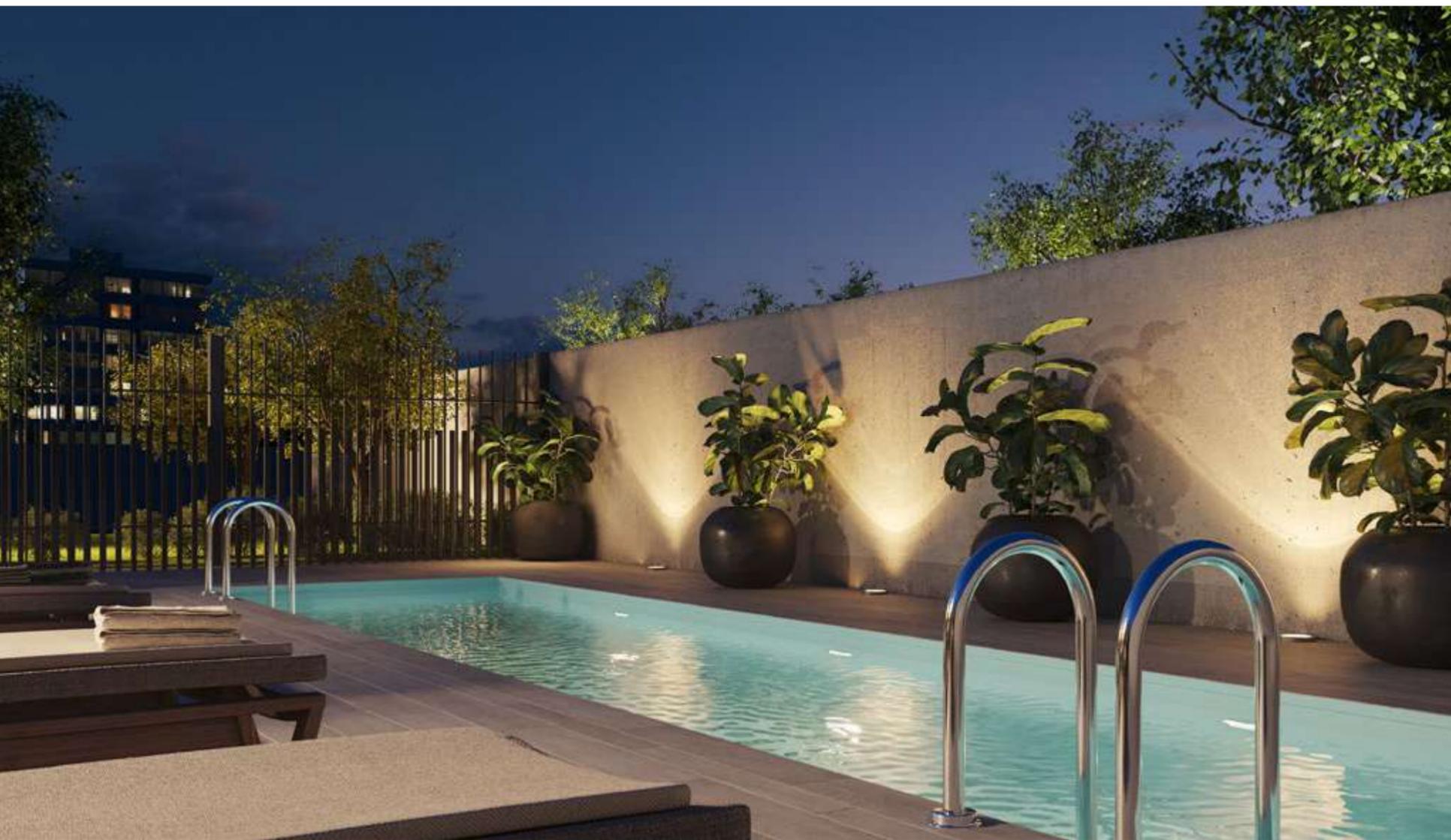
Los baños de Edificio Corinto buscan salir del concepto tradicional. Quisimos crear una experiencia similar a la que entregan las habitaciones de los grandes hoteles. Transparencia, luz, independencia y amplitud, sumado a líneas puras, texturas lisas y terminaciones de primer nivel.

Duchas in situ con mamparas de cristal y muebles con cubiertas de cuarzo Earth / Qstone en baños principales, uso del mismo porcelanato en piso y muros, invitan a vivir y disfrutar de una experiencia muy diferente a la oferta que entrega este sector.





El entorno es un desafío único. La orientación y su correcto uso entregan luz a cada recinto. Sus terrazas dinámicas aportan un juego de fachada que permite el control visual de los departamentos y al mismo tiempo al ser amplias y luminosas rompen con el concepto tradicional de terraza balcón creando un espacio exterior para disfrutar día a día.



El paisajismo de Edificio Corinto está inspirado en su entorno y su gente. Queremos que los propietarios tengan la posibilidad de tener un jardín no sólo para observar desde los pisos superiores, sino que además para vivirlo. Es parte de su hogar.

Distintos ambientes creados por un diseño cuidadoso y elegante, donde las 4 estaciones se hacen presente para disfrutar y contemplar.

El sector de la piscina es un punto de reunión indiscutible. Hoy en día, encontrar tiempo para relajarte en compañía de los tuyos puede ser difícil. Este espacio es ideal para generar estos momentos. Creamos ambientes con mesas a modo de cocktail bar y reposeras de descanso para entregarte la mayor comodidad y comfort rodeado de jardines.



BARRIO Y COMUNA

BLACK LABEL PEOPLE.

Áreas verdes, tiendas, galerías de arte, restaurantes exclusivos. La comuna de Vitacura es el lugar elegido para emplazar este edificio ícono en un sector que se presenta como una mezcla perfecta entre un barrio tranquilo para vivir y una de las más interesantes propuestas de Santiago para disfrutar las experiencias fuera de casa.

Cultura

Vitacura se presenta como una de las comunas donde el desarrollo cultural y el arte se puede apreciar en extenso. Una comuna que ha incorporado en la estética de los espacios, verdaderas galerías de arte tales como en hoteles, restaurantes y hasta en vitrinas de tiendas de lujo. Podemos destacar sitios icónicos como el Museo de la Moda, la Galería Animal, el Museo Ralli, Galería Arte Espacio, Casas de lo Matta y Centro Cívico de Vitacura entre otros.

También existen los puntos LEE que son una extensión de la Biblioteca de Vitacura. Funciona entre marzo a diciembre con un punto fijo en el parque Bicentenario y otro itinerante que recorre diferentes plazas. Además, encontramos diferentes actividades en la Sala Vitacura, ubicada dentro del centro cívico, como obras de teatro, ciclos de cine, charlas, óperas y conciertos.



Recreación

Parque Bicentenario, Parque San José María Escrivá de Balaguer y el Parque Américo Vespucio son algunos de los espacios públicos que convierten a Vitacura en la comuna con más metros cuadrados de áreas verdes en Santiago. Además, cuenta con variadas plazas, lagunas artificiales, ciclovías, entre otros que te permitirán realizar diferentes actividades al aire libre.

A la oferta recreativa de la comuna también podemos sumar la presencia de gimnasios y clubes deportivos de alto estándar como el Gimnasio Balthus, Club Lo Cañas, Club de Polo y Equitación San Cristóbal, Club de Golf Sport Francés y Club de Planeadores entre otros.



Compras

Louis Vuitton, Emporio Armani, Ermenegildo Zegna, Hermes, Cartier, Adolfo Domínguez.

El Edificio Corinto está emplazado en el centro neurálgico de las tiendas con prestigio, estilo y el buen gusto en Santiago. Un exclusivo sector donde puedes encontrar prestigiosas y/o emergentes marcas, elegantes boutiques y tiendas de alto estándar.

Cercano a los malls Casa Costanera y Alto Las Condes, a los barrios más exclusivos como Alonso de Córdova, Nueva Costanera y Luis Pasteur que reúnen las mejores tiendas de Santiago. También encontramos el nuevo sector de Las Tranqueras, una zona que se encuentra en una fase inicial de construcción de su posicionamiento dentro de Santiago, pero que se proyecta a corto plazo como el polo de la moda, accesorios, decoración, gastronómico y comercial de la comuna.

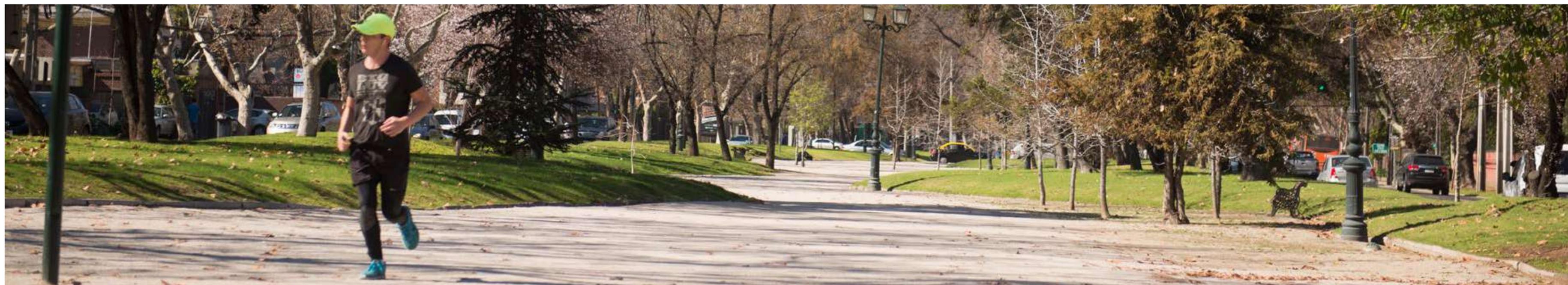


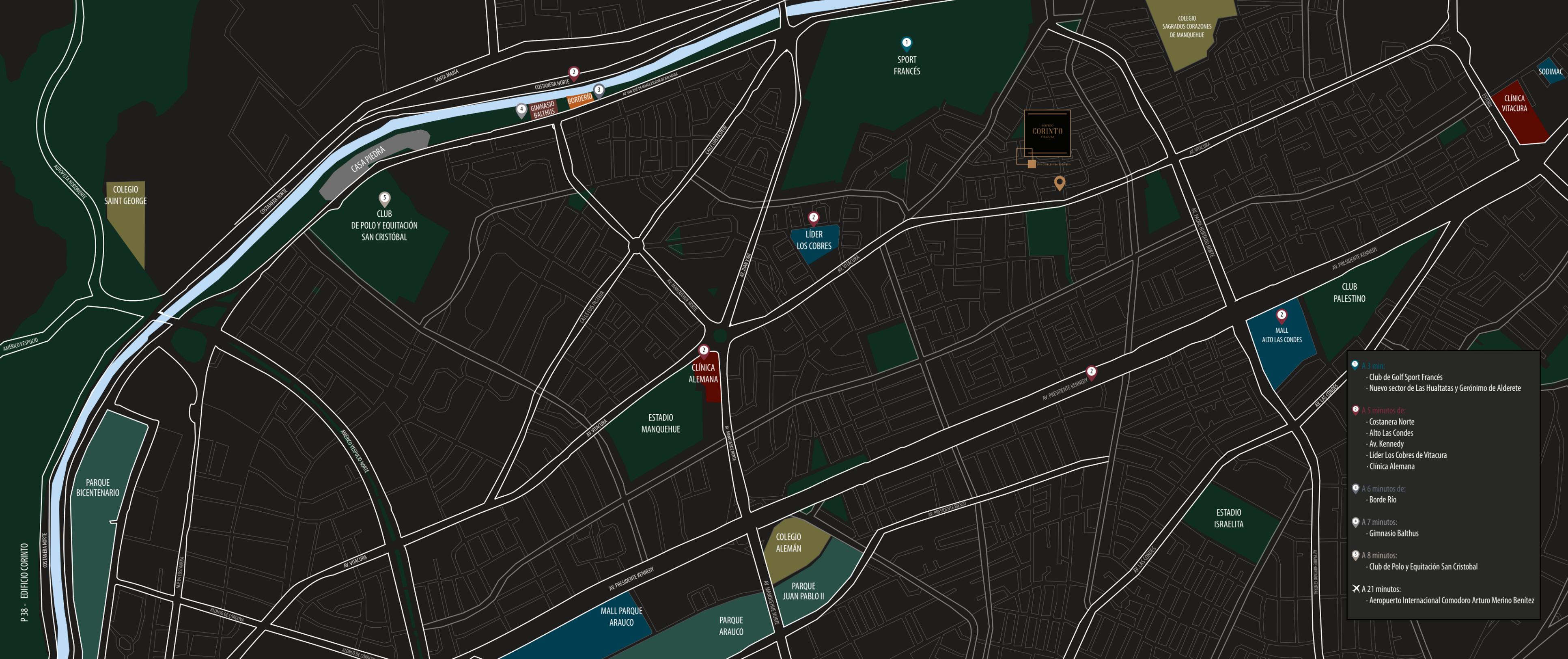
Gastronomía

Restaurantes que van desde la comida chilena, peruana, francesa, española, italiana, mexicana, india, fusión, hasta la molecular.

Vitacura está considerada como una comuna que tiene una variada, reconocida y de alto nivel gastronómico. Prestigiosos restaurantes ubicados en las calles como Nueva Costanera, Vitacura, Las Tranqueras, Alonso de Córdova, entre otros. También cuenta con centros gastronómicos como Borde Río donde encontramos 11 restaurantes que invitan a disfrutar de una increíble oferta nacional e internacional y Paseo Mañío, pequeño pasaje peatonal donde existe una gran variedad de propuestas culinarias que van desde carnes, productos del mar y propuestas internacionales.







COLEGIO SAINT GEORGE

CASA PIEDRA

CLUB DE POLO Y EQUITACIÓN SAN CRISTÓBAL

1 SPORT FRANCÉS

COLEGIO SAGRADOS CORAZONES DE MANQUEHUE

CLÍNICA VITACURA

EDIFICIO CORINTO VITACURA

2 LÍDER LOS COBRES

CLUB PALESTINO

2 MALL ALTO LAS CONDES

2 CLÍNICA ALEMANA

ESTADIO MANQUEHUE

- 1 A 3 min:
 - Club de Golf Sport Francés
 - Nuevo sector de Las Hualtatas y Gerónimo de Alderete
- 2 A 5 minutos de:
 - Costanera Norte
 - Alto Las Condes
 - Av. Kennedy
 - Líder Los Cobres de Vitacura
 - Clínica Alemana
- 3 A 6 minutos de:
 - Borde Río
- 4 A 7 minutos:
 - Gimnasio Balthus
- 5 A 8 minutos:
 - Club de Polo y Equitación San Cristobal
- ✕ A 21 minutos:
 - Aeropuerto Internacional Comodoro Arturo Merino Benítez

PARQUE BICENTENARIO

ESTADIO ISRAELITA

COLEGIO ALEMÁN

PARQUE JUAN PABLO II

MALL PARQUE ARAUCO

PARQUE ARAUCO

BLACK LABEL TEAM.

Arquitecto Matías Silva

La oficina Matías Silva & Arquitectos fue creada el año 2010, se especializa en proyectos residenciales de diferentes escalas. Se caracterizan por ser una oficina boutique con muchos proyectos realizados y otros en construcción, lo que les ha dado la experiencia necesaria para desarrollar edificios de alto standard.

“Trabajamos cada proyecto de forma responsable y amigable con su entorno. Así mismo, buscamos proponer sistemas constructivos y materiales acordes que terminan por definir la identidad de cada proyecto. Nos preocupa el usuario final y nos esforzamos por proponer ideas nuevas e innovadoras”.

Paisajismo Passalacqua

Passalacqua Paisajismo, empresa de diseño, supervisión y ejecución integral de proyectos paisajísticos. Más de 30 años de experiencia en el mercado, con más de seiscientos proyectos realizados, residenciales, industriales, comerciales y urbanos en todo Chile.

Su equipo de trabajo está integrado por 2 paisajistas, 2 arquitectos, 1 ingeniera comercial más un equipo de profesionales asociados al área. Además cuentan con asesoría externa de especialistas en biodiversidad para hacer jardines sustentables respetando los cambios climáticos, así como agrónomos, especialistas en riegos, viveros y constructoras.

“Hemos logrado unir y complementar la calidad, diseño, experiencia y tradición, con las nuevas tendencias surgidas.”

Interiorismo Cristián Preece

Diseñador de Ambientes y Objetos

UFT, Chile

Master en Diseño de interiores

PC, España

Luego de 10 años de liderar el área de interiorismo de varias inmobiliarias, desde donde participó activamente en el desarrollo de la totalidad de los proyectos ejecutados, pasando por la propuesta de diseño y terminaciones, hasta la decoración de todos los pilotes y espacios comunes, decide formar su propio estudio de diseño con el fin de continuar desarrollando propuestas habitacionales, comerciales y de uso público resolviendo desde la perspectiva del habitar y de manera funcional y estética, las necesidades y problemáticas que cada encargo desafíe.

Su formación profesional lo ha llevado a desarrollar “experiencias de diseño” desde la vereda del interiorismo preocupándose de que cada detalle, material, color, textura y luz esté pensado de manera inteligente. Involucrarse en la decisión de la habitabilidad de los diferentes recintos que componen cada proyecto, elegir materiales, revisar planos eléctricos y corrientes débiles, desarrollar los diseños de cocinas, baños y closet para una vivienda; o bien desarrollar los diseños de lobby, restaurantes y hoteles son su expertise. Durante su carrera se ha involucrado en el diseño y desarrollo de experiencias de consumo, generando propuestas tanto en puntos de ventas como en oficinas.

La decoración termina por completar cada desafío, logrando que cada proyecto tenga su sello propio. Actualmente dicta Workshops de diseño, decoración e interiorismo en La Escuela Chile.

Es miembro del directorio de la AdD (Asociación de decoradores de Chile) agrupación de la cual es socio.

Decoración Katherine Rahal

Evaluación y gestión de Proyectos

U. DE CHILE, Chile

Diseñadora con mención en interiores, construcción y muebles
NCACEA, Chile

Estudio figura humana, Museo de Bellas Artes
ESCUELA CARMEN SILVA, Chile

Destacada diseñadora y decoradora chilena, fundadora de su propio estudio de diseño creativo, conformado por un equipo de trabajo multidisciplinario fiel a sus principios: Diseño creativo, materiales de alta calidad y mano de obra calificada para crear interiores y objetos de estilo y belleza, siempre atemporales y contemporáneos.

Posee una mención en Construcción e Interiorismo, con amplia experiencia en relaciones comerciales, implementación y seguimiento de proyectos.

Es miembro del directorio de la AdD (Asociación de decoradores de Chile) agrupación de la cual es la directora.

“Me gustan los proyectos exigentemente desarrollados y perfectamente equilibrados, con proporción, textura, contraste. Me seduce la madera, los materiales naturales, nobles y las terminaciones de alto nivel. Adoro la simpleza de líneas, interiores, diseños y muebles hechos con estilo, honestidad y entendida elegancia. Soy perfeccionista, meticulosa, sensible e intensa. Quiero que mis trabajos se interpreten y trasciendan más allá de lo superficialmente lindo, un diseño aplicado, funcional, a medida de cada cliente, que sea representativo de quién lo usa, disfruta, que finalmente tenga un sello propio y alma”.



Los conformistas son bienvenidos en cualquier parte, porque nunca tienen problemas con lo genérico, lo uniforme, lo universal, lo seriado o más de lo mismo.

Por eso nosotros preferimos a los demandantes, perfeccionistas, exigentes, los que buscan lo diferente, los que quieren algo mejor.

Porque son ellos los que cumplen sus sueños, van hacia adelante sin dudar y solo miran atrás para saber cuánto han avanzado.

Ellos, como nosotros, creemos que podemos optar por algo mejor, diferente, único y distinto a todo lo demás.

Somos inconformistas, somos idealistas, buscamos lo exclusivo, lo inimitable, lo que no se ha hecho antes.

Somos Inspira.



Mapa de ubicación referencial. Las distancias son aproximadas. Las imágenes, textos y planos contenidos en este material fueron elaborados con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar las características generales del proyecto. Al momento de efectuar su compra verifique la disponibilidad, precio, características y las especificaciones definitivas que tendrá el proyecto. Éstas podrían experimentar modificaciones. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472.

Dirección: Av. La Dehesa 1844, Of. 804, Lo Barnechea. Fono: +56(2) 2942 5590. Correo: contacto@inspira.cl
2016 (Copyright) Inmobiliaria Inspira, todos los derechos reservados. Términos legales y condiciones de uso.

www.inspira.cl